



**FASTECH  
ARCHITECT**

MEMAHAMI RUANG, MEWUJUDKAN IMPIAN

# BUDGET AMAN HASIL NYATA

PAKET BASIC BANGUN RUMAH 1 LANTAI

MULAI DARI  
Rp **3,5**  
JUTA/M2



## SPESIFIKASI

- **STRUKTUR:** Standar 1 lantai
- **DINDING:** Batako (plester + acian)
- **PLAFOND:** Tinggi 2,8 m (gypsum + cat Wiratex, tanpa lis)
- **PINTU & JENDELA:** Kayu lokal, finishing Mowilex, aksesoris standar
- **KERAMIK LANTAI:** 40×40 Mulia Keramik / setara (tanpa lis)
- **KERAMIK KM/WC:** Lantai 40×40 + Dinding 40×40 tinggi 1,2 m (Mulia / setara)
- **RANGKA ATAP:** Baja ringan
- **PENUTUP ATAP:** Genteng metal pasir 0,2 mm
- **LISTPLANK:** GRC finishing cat hitam
- **KLOSET:** Jongkok INA
- **AKSESORIS KM:** Shower, kran, dan aksesoris Onda
- **CAT:** Decolith / setara
- **LISTRIK:** 1300 VA
- **SUMUR:** 12 meter
- **TANDON AIR:** 250 liter



**HUBUNGI KAMI :**

**0852 8203 8771**

# BANGUN RUMAH, TANPA DRAMA

## PAKET STANDART BANGUN RUMAH 1 LANTAI



MULAI DARI  
Rp **3,8**  
JUTA/M2

### SPESIFIKASI

- **STRUKTUR:** Standar 1 lantai
- **DINDING:** Hebel Citicon (plester + acian)
- **PLAFOND:** Tinggi 3 meter (gypsum + cat Pillar + list profil)
- **PINTU & JENDELA:** Kayu jati finishing Mowilex / aluminium, aksesoris standar+
- **KERAMIK LANTAI:** 60×60 Platinum Keramik / setara (dengan list)
- **KERAMIK KM/WC:** Lantai 50×50 + Dinding 50×50 tinggi 2 m (Platinum Keramik / setara)
- **RANGKA ATAP:** Baja ringan
- **PENUTUP ATAP:** Genteng metal pasir 0,3 mm + aluminium foil
- **LISTPLANK:** GRC finishing cat hitam
- **KLOSET:** Duduk American Standard
- **AKSESORIS KM:** Shower, kran, dan aksesoris Onda / Wasser / Frapp
- **CAT:** Weldon / setara
- **LISTRİK:** 2200 VA
- **SUMUR:** 12 meter
- **TANDON AIR:** 250 liter

 **HUBUNGI KAMI :**  
**0852 8203 8771**

# BANGUN RUMAH, TANPA DRAMA

## PAKET STANDART BANGUN RUMAH 2 LANTAI



MULAI DARI  
Rp **4,8**  
JUTA/M2

### SPESIFIKASI

- **STRUKTUR:** Standar 2 lantai
- **TANGGA:** Beton + railing minimalis
- **DINDING:** Hebel Blesscon (plester + acian)
- **PLAFOND:** Tinggi 3 meter (gypsum + cat Pillar + list profil)
- **PINTU & JENDELA:** Kayu jati finishing Mowilex / aluminium, aksesoris standar+
- **KERAMIK LANTAI:** 60×60 Platinum Keramik / setara (dengan list)
- **KERAMIK KM/WC:** Lantai 50×50 + Dinding 50×50 tinggi 2 m (Platinum Keramik / setara)
- **RANGKA ATAP:** Baja ringan
- **PENUTUP ATAP:** Genteng metal pasir 0,3 mm + aluminium foil
- **LISTPLANK:** GRC finishing cat hitam
- **KLOSET:** Duduk American Standard
- **AKSESORIS KM:** Shower, kran, dan aksesoris Onda / Wasser / Frapp
- **CAT:** Weldon / setara
- **LISTRİK:** 2200 VA
- **SUMUR:** 12 meter
- **TANDON AIR:** 550 liter

 **HUBUNGI KAMI :**  
**0852 8203 8771**

# BANGUN RUMAH, LEBIH BERKELAS

## PAKET PREMIUM BANGUN RUMAH 1 LANTAI

MULAI DARI  
Rp **5**  
JUTA/M2



### SPESIFIKASI

- **STRUKTUR:** Standar 1 lantai dengan besi 12 mm
- **DINDING:** Hebel Blesscon / bata merah (plester + acian)
- **PLAFOND:** Tinggi 3,4 meter (gypsum drop ceiling + kombinasi PVC + cat Pillar + list profil)
- **PINTU & JENDELA:** Kayu jati finishing melamin/duco / aluminium, aksesoris SOLID / Dekkson
- **LANTAI:** Granit 60×60
- **KM/WC:** Granit 60×60 (lantai) + Granit 60×60 (dinding tinggi 3 m)
- **RANGKA ATAP:** Baja ringan
- **PENUTUP ATAP:** Genteng metal pasir 0,4 mm / aluminium bubble foil / genteng keramik M Class
- **LISTPLANK:** GRC cat
- **KLOSET:** Duduk TOTO
- **AKSESORIS KM:** Shower, kran, dan aksesoris Paloma / TOTO
- **WATER HEATER:** Ariston
- **CAT:** Jotun / setara
- **LISTRIK:** 3500 VA
- **SUMUR:** 16–20 meter
- **TANDON AIR:** 1000 liter

 **HUBUNGI KAMI :**  
**0852 8203 8771**

# BANGUN RUMAH, LEBIH BERKELAS

## PAKET PREMIUM BANGUN RUMAH 2 LANTAI

MULAI DARI  
Rp **6**  
JUTA/M2

### SPESIFIKASI

- **STRUKTUR:** Standar 2 lantai
- **TANGGA:** Beton + railing khusus
- **DINDING:** Hebel Blesscon / bata merah (plester + acian)
- **PLAFOND:** Tinggi 3,4 meter (gypsum drop ceiling + kombinasi PVC + cat Pillar + list profil)
- **PINTU & JENDELA:** Kayu jati finishing melamin/duco / aluminium, aksesoris SOLID / Dekkson
- **LANTAI:** Granit 60×60
- **KM/WC:** Granit 60×60 (lantai) + Granit 60×60 (dinding tinggi 3 m)
- **RANGKA ATAP:** Baja ringan
- **PENUTUP ATAP:** Genteng metal pasir 0,4 mm / aluminium bubble foil / genteng keramik M Class
- **LISTPLANK:** GRC cat
- **KLOSET:** Duduk TOTO
- **AKSESORIS KM:** Shower, kran, dan aksesoris Paloma / TOTO
- **WATER HEATER:** Ariston
- **CAT:** Jotun / setara
- **LISTRİK:** 5500 VA
- **SUMUR:** 16–20 meter
- **TANDON AIR:** 1000 liter

 **HUBUNGI KAMI :**  
**0852 8203 8771**